



神戸近郊で時間貸駐車場をお探しの方はコインパークへ！パーキングは土地活用としても有効です。

お気軽にお問い合わせください



土地活用をご検討の方へ Land Use	パーキングをご利用の方へ Parking	コンセプト Concept	会社情報 Company
-------------------------	-------------------------	------------------	-----------------



ホーム > 土地活用をご検討の方へ



▶ 土地活用をご検討の方へ LandUse

● 土地活用をご検討の方へ

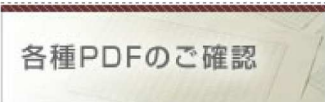
● メリット

● 契約形態・フロー

● 活用事例

● Q&A

● ホーム



● このページのPDFを確認

● PDF一覧ページ



## ノーリスク、ハイリターン土地活用術があるのです。

駐車場事業には過密化した都市交通事情を改善するという社会的に重要な役割があります。しかし、いざ事業を興すとなると駐車場のノウハウが必要となります。とりわけ、候補地の収益性の試算、鑑定とイニシャル・ランニングコストのマネジメントの事業の成否を決定といえるでしょう。

OFFICE PLANTにはこれまでの経験から、確実性の高い土地鑑定のノウハウがあり、土地所有者の駐車事業の管理運営のアウトソーシングシステムをご提供しています



### 管理運営委託システム

料金の回収、機器メンテナンス、緊急対応業務クレーム処理、清掃等々。手間のかかる上に人件費もかかる、管理、運営の業務を一括でお引き受けします。システムとして出来上がっているの、自家運営の場合のように、コストがかかることはありません。



### ● 例えばAさんの場合

● ややこしいのや  
大層なことは  
向いてないから…

土地所有者（土地提供者）様は運営や実務に一切関わりません。  
ただ、土地の貸出契約を交わし、地代を受け取るだけです。



🔼 ページトップへ

